



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
457

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτα-
σεως 0,760 στρεμμάτων στη θέση "Άγιος Γεώργιος του
Δήμου Μάνδρας Ν. Αττικής. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης των ρυμοτομικών σχεδίων 'Αχαρνών,
Καματερού και Ζεφυρίου (Αττικής) διά του καθορισμού
χώρου δι' ανέγερσιν κτιρίων δημοσίας εκπαιδευσεως. ... 2

Περί έγκρισεως της προτεινόμενης τροποποίησης του ρυ-
μοτομικού σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στην περιοχή ΖΑ-
ΓΑΡΑ πιν. 20—21 και καθορισμού αριθμού δρόμων
των οικοπέδων αυτής. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώ-
σεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκρι-
μένο ρυμοτομικό σχέδιο Λεωφόρου Ύμηπτου (πράξη ανα-
λογισμού 41/73). ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 1241

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτα-
σεως 0,760 στρεμμάτων, στη θέση "Άγιος Γεώργιος Δή-
μου Μάνδρας του Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) του άρθρου 147 παρ. 3 του Συντά-
γματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 38 και 41 Ν. 998/79 «περί προστασίας
των Δασών κλπ.».

γ) Του άρθρου 10 του Ν. 666/77 «περί τροποποίησης
και συμπληρώσεως διατάξεων της Έποικιστικής Νομοθε-
σίας».

δ) Του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώ-
σεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970
«περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σ'
εκτέλεση αυτού.

2. Τις έξης διαταγές του 'Υπουργείου Γεωργίας: α) 5684/
499/έγκ. 48/11.2.1971, β) 88854/7488/έγκ. 104/1.10.75
γ) 114812/2946/έγκ. 154/24.2.75, δ) 18582/539/13.2.
1976, ε) 215696/1451/9.5.77 και στ) 204809/761/24.2.
1978.

3. Την σχετική πρόταση της αρμόδιας Δασικής Αρχής,
που υποβλήθηκε με την 2502/28.6.1980 αναφορά, σύμφωνα
με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της υπό-
ψη έκτασεως.

4. Την ανάγκη προστασίας της έκτασεως και αναπτύξεως
της δασικής βλαστήσεως φυσικώς ή τεχνητώς, αποφασίζουμε:
Κηρύττουμε ως αναδασωτέα την ιδιωτική δασική έκταση
0,760 στρέμματα που βρίσκεται στη θέση "Άγιος Γεώργιος
της περιφέρειας του Δήμου Μάνδρας, του Νομού με σκοπό την
προστασία της και την ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως.

Η θλάττηρη της έκτασεως αυτής, που καλυπτόταν από
χαλέπια πεύκη και πουρνάρια, καταστράφηκε από παράνομη
έκχερσωση τον 'Απρίλιο του 1980.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1.000, το οποίο
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και στο
όποιο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔ και με τα έξης
όρια:

'Ανατολικά: Με όστος πεύκης που εκχερσώθηκε παράνομα
από Ν. Τσαντίλα.

Δυτικά: Με δάτος πεύκης.

Βόρεια: Με δρόμο και πέραν με δάτος πεύκης που ισχύει
ΔΑΔ Ν. Καριώτη.

Νότια: Με δάτος πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως.

Αιγάλεω, 19 'Ιουλίου 1980

Ο 'Αναπληρωτής Νομάρχης
Κ. ΔΑΒΑΚΗΣ

(5)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜ/ΣΜΑ ΑΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ

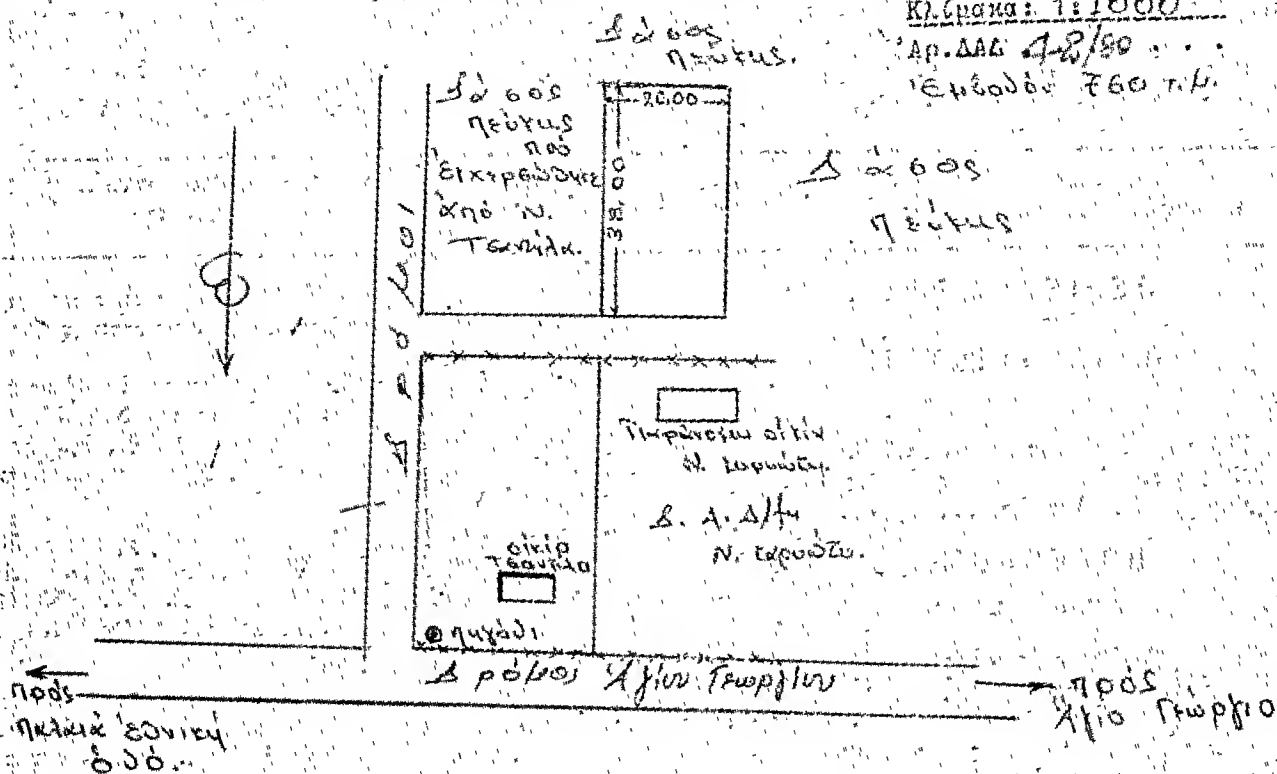
Ανήκει στην υπ' αρ. 1241/1980 απόφαση
Αναπληρωτού Νομάρχη Δ/τος Αυτ. Αττικής

Σχεδιάγραμμα αναδιασώσεως έκτασης
στη θέση Αγ. Γεωργίου περιφέρειας του Δήμου Μονόβας

Κλίμακα: 1:1000

Αρ. ΔΑΔ 48/80

Εμβαδόν 760 τ.μ.



ΕΒΕΘΡΗΘΗ

ΑΙΓΑΛΕΩ 19-7-80

Δ. ΑΝ. ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Κ. ΔΑΒΑΡΚΗΣ

Εθεωρήθη
Ο Διευθυντής Δασών

Γ. ΤΣΑΝΙΚΑΙΔΗΣ

Εθεωρήθη
Ο Δασάρχης

Κ. ΠΑΝΕΤΣΟΣ

Ο Συντάξας

Αδ. Ανδρέακπουλος
Τεχν. Δασοπόντας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Γ. 20.102/1628

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ἀχαρνῶν, Καματεροῦ καὶ Ζεφυρίου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίων Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροτάξιας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος», (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.661.19/148.109/130981/5927/6652/19.1.1977 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 802/1978 καὶ 155/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν Δήμων Ἀχαρνῶν καὶ Καματεροῦ καὶ τῆς Κοινότητος Ζεφυρίου (Ἀττικῆς) εἰς τὸν χώρον τὸν ἐγκριθέντα, διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων Ἀνωτάτης Ἐκπαιδεύσεως, διὰ τοῦ ἀπὸ 15.12.1975 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 67/Δ/3.3.1976) διὰ τῆς μειώσεως αὐτοῦ εἰς τὸν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α χώρον προοριζόμενον διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20102/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 21 Ἰουλίου 1980

Ο. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΧΑΡΝΑΙ -

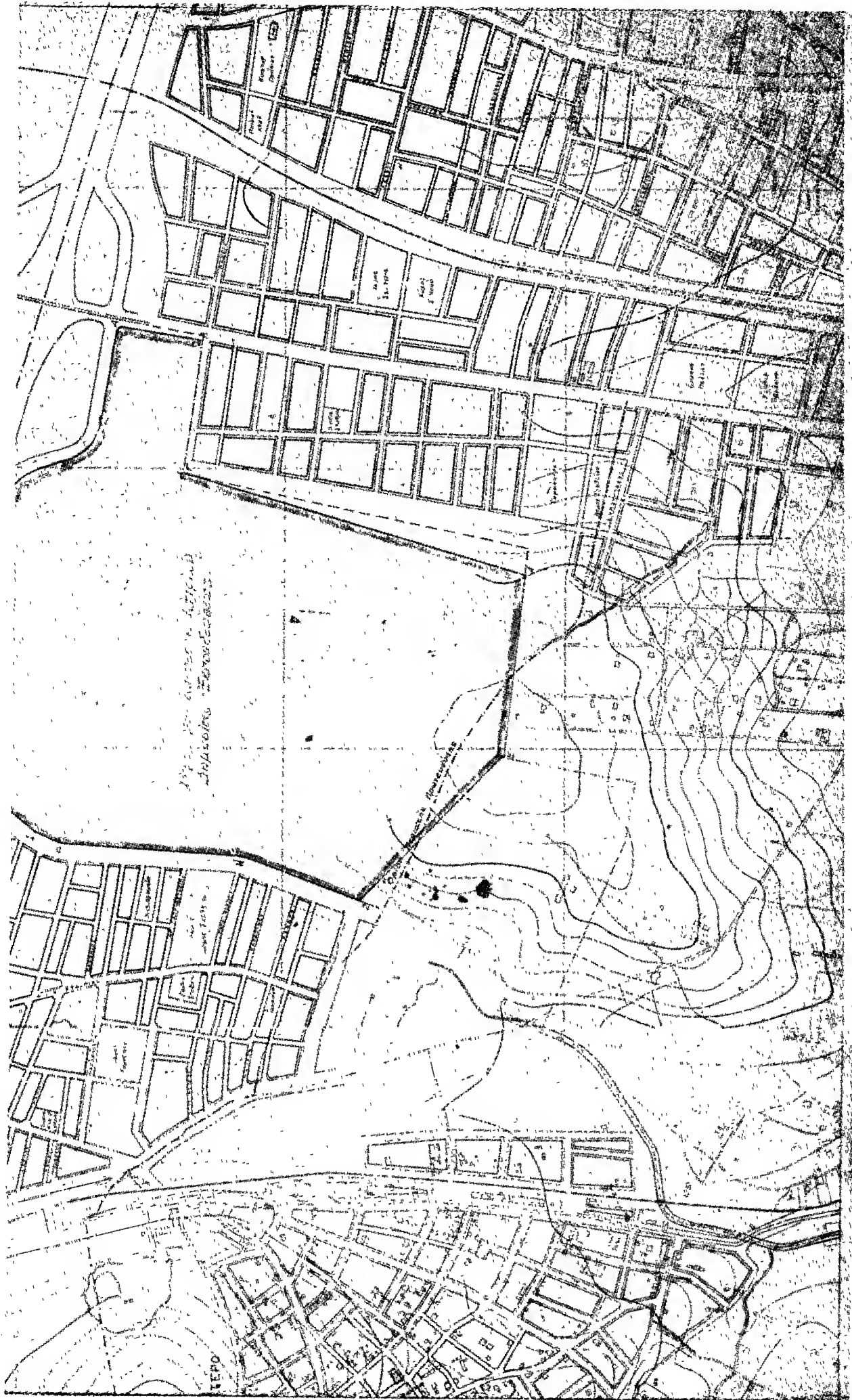
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΑΧΑΡΝΑ

ΖΕΦΥΡΙΟΝ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ
ΑΧΑΡΝΑΙΣ (ΑΡΧΑΙΑ) ΣΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΧΑΡΝΑΙΣ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΧΑΡΝΑΙΣ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΧΑΡΝΑΙΣ

Θ. Παύλου



Άρ.Χ. ΧΟΠ/1386

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς προτεινόμενης τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὴν περιοχὴ ΖΑΓΑΡΑ πιν. 20—21 καὶ καθορισμοῦ ἀριθμοῦ ὁρόφων τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μετὰ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀρθροῦ 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929), ποὺ διατηρήθηκαν μετὰ τὸ ἀρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

4. Τῆς Ε. 123/15/4.1.1961, Ε. 4546/551/28.3.1975, Γ. 30237/4966/8.10.1979 ἐγκυκλίου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Βλέποντας καί:

1. Τὸ Β.Δ. ἀπὸ 18.2.1954 (ΦΕΚ 35Α/3.3.1954) μετὰ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο πόλεως Λεβαδείας. Τὸ Β.Δ. ἀπὸ 17.6.1954 (ΦΕΚ 147Α/6.7.1954) «περὶ ἐγκρίσεως ὁρῶν καὶ περιορισμῶν Δομήσεως», καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 30.10.1971

(ΦΕΚ 269Α/16.11.1971) «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας».

2. Τῆ 223/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λεβαδείας μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὶς παλ. πινακίδες 20—21.

3. Τῆς 1755/2.4.1980 καὶ 1132/12.6.1980 εἰτηγήσεις τοῦ Προϊσταμένου Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸν Συμβούλιον Δημοσίων Ἔργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τῆ σύμφωνη καὶ ὁμόφωνη γνωμοδότησις τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας, πρὸς τὴν εἰτηγήσει τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸν 69 (πράξις 3) τῆς 19.6.80, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Λεβαδείας στὶς παλαιὲς πινακίδες 20—21 στὴν περιοχὴ «ΖΑΓΑΡΑ», χαρακτηρίζοντας τὴν ὁδὸν Σαρανταπόρου «πεζόδρομον» ὅπως ἐμφαίνεται στὸ συνημμένον τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500.

2. Γιὰ τὰ οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπον στὸν ἀνωτέρω «πεζόδρομον» Σαρανταπόρου, ὁ ἀριθμὸς ὁρόφων καθορίζεται σὲ δύο (2) μετὰ μέγιστον ὕψος οἰκοδομῆς 7,50 μ. κατὰ τὰ λοιπὰ θὰ ἰσχύουν οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς περιοχῆς, καθὼς καὶ αἱ διατάξεις τοῦ ἰσχύοντος Γ.Ο.Κ. 73.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴ Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβαθεία, 2 Ἰουλίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Δ1/0/11753

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκεινμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λεωφόρου Ύμηττου (πράξη αναλογισμού 41/73).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οίκουδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 11301/79 του Έφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκεινμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ζωγράφου, για τη διάνοξη της

Λεωφόρου Ύμηττου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 41/73, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η όριστική αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επίκειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφέρισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 595564/24.7.80 συνολικού ποσού 162.500 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ της Ελένης Δ. Σπυροπούλου και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Αυγούστου 1980

Ο Διευθυντής
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ